

Palazzina in Centro



Panoramica Proprietà

Prezzo	150000.00	Via	Centro
Tipo	Palazzo stabile	Venduto	
Contratto	vendita	Categoria	Immobile residenziale
Luogo	Italia	Materiale	
Stanze	7	Bagni	2
Città	Cupello (CH)	ID:	96

Descrizione

Abitazione/Negozio. Porzione di palazzina.

Cupello (CH), al Corso Duca degli Abruzzi, Vendo porzione di palazzina bifamiliare, composta da locale vetrina a piano strada uso NEGOZIO-UFFICIO di ca.mq 80, ampio locale al piano 2° di ca. mq 200 con 3 vetrine balcone affacciati al Corso (con possibilità di realizzazione di due appartamenti indipendenti, avendo la gradinata di accesso centrale. Soprastante piano attico abitabile con terrazzo (collegabile anche in un unico nucleo con il vano sottostante). La palazzina è indipendente e senza condominio. Autonomia totale degli impianti (luce, acqua, gas).

Servizi

Aria condizionata	✓	Ascensore	✗
Asciuga capelli	✗	Balcone	✓
Biancheria da letto	✗	Caffettiera	✗
Computer	✗	Congelatore	✗
Culla	✗	Dvd	✗
Ferro da stiro	✗	Garage	✗
Giardino	✗	Griglia	✗
Hi-fi	✗	Lavastoviglie	✗
Piscina	✗	Posto auto coperto	✗
Pulizie all'uscita	✗	Riscaldamento	✓
Spremi agrumi	✗	Tv	✗
Ventilazione	✓	wi-fi	✗

Classe energetica:

	Classe A4	≤ 0,40 EP (g/kWh standard)
0,40 EP (g/kWh standard) <	Classe A3	≤ 0,60 EP (g/kWh standard)
0,60 EP (g/kWh standard) <	Classe A2	≤ 0,80 EP (g/kWh standard)
0,80 EP (g/kWh standard) <	Classe A1	≤ 1,00 EP (g/kWh standard)
1,00 EP (g/kWh standard) <	Classe B	≤ 1,20 EP (g/kWh standard)
1,20 EP (g/kWh standard) <	Classe C	≤ 1,50 EP (g/kWh standard)
1,50 EP (g/kWh standard) <	Classe D	≤ 2,00 EP (g/kWh standard)
2,00 EP (g/kWh standard) <	Classe E	≤ 2,60 EP (g/kWh standard)
2,60 EP (g/kWh standard) <	Classe F	≤ 3,50 EP (g/kWh standard)
	Classe G	> 3,50 EP (g/kWh standard)

Luogo:

Abruzzo

Cupello (CH)