

Casa in pietra



Panoramica Proprietà

Prezzo	95000.00	Via	
Tipo	Appartamento	Venduto	
Contratto	vendita	Categoria	Immobile residenziale
Luogo	Italia	Materiale	
Stanze	4	Bagni	1
Città	Roccaraso	ID:	76

Descrizione

Appartamento in vendita nel centro storico di Montenero Val Cocchiara disposto su 3 livelli, arredato e ottimamente rifinito, composto da soggiorno con camino e angolo cottura al piano terra, camera matrimoniale e bagno al piano primo e camera singola con grande finestra "velux" motorizzata al piano sottotetto.

Il paese si trova a 10 minuti da Castel di Sangro e Alfedena e a 20 minuti dagli impianti sciistici di Roccaraso.

L'immobile, interamente in pietra all'esterno, presenta all'interno molte rifiniture come i soffitti in legno,,le pareti in pietra, i rivestimenti in mattoncini ecc..

Molto valida energeticamente visti gli infissi basso emissivi motorizzati, caldaia a condensazione e valvole termostatiche.

Servizi

Aria condizionata	✗	Ascensore	✗
Asciuga capelli	✗	Balcone	✓
Biancheria da letto	✗	Caffettiera	✗
Computer	✗	Congelatore	✓
Culla	✗	Dvd	✗
Ferro da stiro	✗	Garage	✗
Giardino	✗	Griglia	✗
Hi-fi	✗	Lavastoviglie	✓
Piscina	✗	Posto auto coperto	✗
Pulizie all'uscita	✗	Riscaldamento	✓
Spremi agrumi	✗	Tv	✓
Ventilazione	✗	wi-fi	✗

Classe energetica:

	Classe A4	≤ 0,40 EP _[moltiplicatore]
0,40 EP _[moltiplicatore] <	Classe A3	≤ 0,60 EP _[moltiplicatore]
0,60 EP _[moltiplicatore] <	Classe A2	≤ 0,80 EP _[moltiplicatore]
0,80 EP _[moltiplicatore] <	Classe A1	≤ 1,00 EP _[moltiplicatore]
1,00 EP _[moltiplicatore] <	Classe B	≤ 1,20 EP _[moltiplicatore]
1,20 EP _[moltiplicatore] <	Classe C	≤ 1,50 EP _[moltiplicatore]
1,50 EP _[moltiplicatore] <	Classe D	≤ 2,00 EP _[moltiplicatore]
2,00 EP _[moltiplicatore] <	Classe E	≤ 2,60 EP _[moltiplicatore]
2,60 EP _[moltiplicatore] <	Classe F	≤ 3,50 EP _[moltiplicatore]
	Classe G	> 3,50 EP _[moltiplicatore]

Luogo:

Abruzzo

Roccaraso