



Panoramica Proprietà

Prezzo	140000.00	Via	
Tipo	Villa	Venduto	
Contratto	vendita	Categoria	
Luogo	Italia	Materiale	
Stanze		Bagni	
Città	Lanciano	ID:	287

Descrizione

Vendesi nei pressi di Lanciano villa indipendente con ampio giardino e terreno con ulivi. Si dispone in tre piani di cui uno interrato, adibita a taverna con garage, 2 bagni con lavanderia, cantina e due camere da letto più sala impianti. Al piano primo troviamo un ampio soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto, un bagno e terrazzi verandati sia dietro che avanti ottimi per feste ed eventi essendo molto grandi. All'ultimo piano si trova una mansarda con due camere da letto, bagno e cucina con soggiorno. Posizione soleggiata con vista Maiella e mare. Prezzo molto conveniente, ottimo per B&B essendo a pochi minuti dal miracolo eucaristico meta molto conosciuta dai turisti. Trattative aperte a qualsiasi offerta per info chiamare al numero 3889784481.

Servizi

Aria condizionata	✓	Ascensore	✗
Asciuga capelli	✗	Balcone	✓
Biancheria da letto	✗	Caffettiera	✗
Computer	✗	Congelatore	✗
Culla	✗	Dvd	✗
Ferro da stiro	✗	Garage	✓
Giardino	✓	Griglia	✓
Hi-fi	✗	Lavastoviglie	✗
Piscina	✗	Posto auto coperto	✗
Pulizie all'uscita	✗	Riscaldamento	✓
Spremi agrumi	✓	Tv	✗
Ventilazione	✓	wi-fi	✗

Classe energetica:

	Classe A4	≤ 0,40 EP _{g,scelta}
0,40 EP _{g,scelta} <	Classe A3	≤ 0,60 EP _{g,scelta}
0,60 EP _{g,scelta} <	Classe A2	≤ 0,80 EP _{g,scelta}
0,80 EP _{g,scelta} <	Classe A1	≤ 1,00 EP _{g,scelta}
1,00 EP _{g,scelta} <	Classe B	≤ 1,20 EP _{g,scelta}
1,20 EP _{g,scelta} <	Classe C	≤ 1,50 EP _{g,scelta}
1,50 EP _{g,scelta} <	Classe D	≤ 2,00 EP _{g,scelta}
2,00 EP _{g,scelta} <	Classe E	≤ 2,60 EP _{g,scelta}
2,60 EP _{g,scelta} <	Classe F	≤ 3,50 EP _{g,scelta}
	Classe G	> 3,50 EP _{g,scelta}

Luogo:

Abruzzo

Lanciano