

Casa con giardino



Panoramica Proprietà

Prezzo	130000.00	Via	Rocca San Giovanni
Tipo	Rustico/Casale	Venduto	
Contratto	vendita	Categoria	Immobile residenziale
Luogo	Italia	Materiale	
Stanze	4	Bagni	2
Città	Rocca San Giovanni	ID:	130

Descrizione

Proponiamo splendida villetta da ristrutturare, a metà strada dalla costa dei trabocchi e Lanciano, è disposta in un unico piano, mansarda allo stato grezzo e non utilizzato come abitazione ma può essere reso tale. Inoltre è affiancato da un grande garage e cameretta e un immenso giardino circostante, possibilità di acquistare altro terreno. L'immobile è completamente demolito all'interno quindi vanno realizzati: tramezzi, impianti, pavimenti. **PREZZO RICHIESTO VERAMENTE BASSO!!!! OCCASIONE..**

Servizi

Aria condizionata	✗	Ascensore	✗
Asciuga capelli	✗	Balcone	✓
Biancheria da letto	✗	Caffettiera	✗
Computer	✗	Congelatore	✗
Culla	✗	Dvd	✗
Ferro da stiro	✗	Garage	✓
Giardino	✓	Griglia	✓
Hi-fi	✗	Lavastoviglie	✗
Piscina	✓	Posto auto coperto	✓
Pulizie all'uscita	✗	Riscaldamento	✓
Spremi agrumi	✗	Tv	✗
Ventilazione	✗	wi-fi	✗

Classe energetica:

	Classe A4	≤ 0,40 EP _{g,scaldando}
0,40 EP _{g,scaldando} <	Classe A3	≤ 0,60 EP _{g,scaldando}
0,60 EP _{g,scaldando} <	Classe A2	≤ 0,80 EP _{g,scaldando}
0,80 EP _{g,scaldando} <	Classe A1	≤ 1,00 EP _{g,scaldando}
1,00 EP _{g,scaldando} <	Classe B	≤ 1,20 EP _{g,scaldando}
1,20 EP _{g,scaldando} <	Classe C	≤ 1,50 EP _{g,scaldando}
1,50 EP _{g,scaldando} <	Classe D	≤ 2,00 EP _{g,scaldando}
2,00 EP _{g,scaldando} <	Classe E	≤ 2,60 EP _{g,scaldando}
2,60 EP _{g,scaldando} <	Classe F	≤ 3,50 EP _{g,scaldando}
	Classe G	> 3,50 EP _{g,scaldando}

Luogo:

Abruzzo

Rocca San Giovanni